



AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

Appartement - 67.96 m²
LE PERREUX SUR MARNE

137 500 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

VIAGER OCCUPÉ 1 tête 74 ans, dans copropriété en bordure de la Marne, au 4ème et dernier étage, appartement de 4 pièces comprenant: une entrée, un séjour double, 2 chambres, une cuisine séparée, une salle de bain, WC, balcon. cave et parking. Vue dégagée sur la Marne

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1806
Ville : LE PERREUX SUR MARNE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 137 500 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 60
Charges annuelles : 2 800 €
Surface : 67.96 m²
Etage du bien : 4
Nbr d'étage : 4
Charges : 2 800 €

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2
Nbr SDB : 1
Nbr de balcon : 1
parking : 1



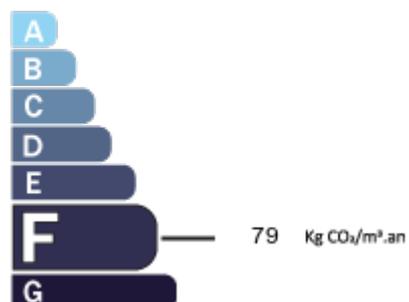
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1290€ max. 1790€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

254 Ter avenue Pierre Brossolette
94170 - LE PERREUX SUR MARNE
Tél. 01 43 24 17 63