



AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

Local - 55 m²

PARIS 12EME ARRONDISSEMENT

286 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A 250 m de la gare de Lyon. Murs de boutiques loués, avec vitrine de 5 mètres sur rue. Bail commercial 3-6-9, octobre 2018
Loyer annuel Hors charges 14 040 € Superficie 55 m² divisés en : rez de chaussée (27.6 m² au sol, Carrez 25.56 m²) et sous-sol (28.16 m²) comprenant, un WC avec broyeur, deux pièces dont une avec évier. Accès à la boutique sur rue et par les parties communes à l'arrière.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1812
Ville : PARIS 12EME ARRONDISSEMENT
Transaction : Vente
Type de bien : Local
Prix honoraires : 286 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 36
Charges annuelles : 360 €
Taxe foncière : 357 €
Surface : 55 m²
Charges : 360 €

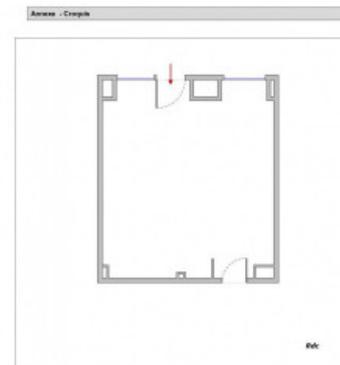
Nbr de pièces : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

254 Ter avenue Pierre Brossolette
94170 - LE PERREUX SUR MARNE
Tél. 01 43 24 17 63