



AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

Maison - 80 m²
BRY SUR MARNE

421 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Quartier de la "Pépinère". A 8' du RER. Sur un terrain de 385 m² avec une façade d'env. 23 m. Solide maison de 1962 à rénover entièrement, comportant un rez de jardin formant 2 pièces, garage, chaufferie et un rez de chaussée sur élevé divisé en entrée, séjour, cuisine, 3 chambres, salle de bains, WC.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1832
Ville : BRY SUR MARNE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 421 000 €
Surface : 80 m²
Terrain : 384 m²

Nbr de pièces : 4



DIAGNOSTICS DPE - GES

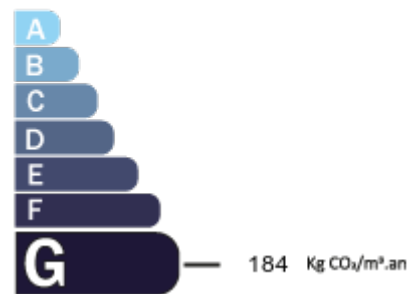
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 3470€ max. 4750€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

254 Ter avenue Pierre Brossolette
94170 - LE PERREUX SUR MARNE
Tél. 01 43 24 17 63