



AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

Maison - 100 m²

BRY SUR MARNE

HAI

Prix : 598 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 579 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Entre centre le ville et le RER. A 300 m des écoles rue Jules Ferry. Rue pavillonnaire et calme. Maison indépendante de 1990 édifiée sur un terrain de 450 m², bien exposée, comportant: Entrée avec penderie, double séjour de plain pied avec la terrasse et le jardin, cuisine et WC. A l'étage, 3 chambres, salle de bains et WC. Garage. Classe énergétique D. Situation idéale pour tout faire à pied.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1857
Ville : BRY SUR MARNE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 598 000 €
Surface : 100 m²
Terrain : 450 m²
Année de construction : 1990

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Nbr de terrasse : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES



AGENCE REGNIER

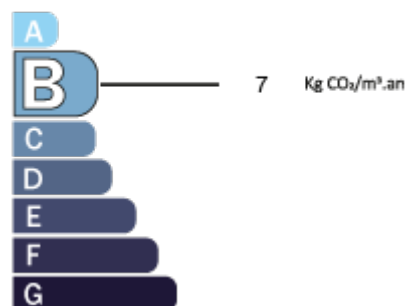
Fondée en 1920

254 Ter avenue Pierre Brossolette
94170 - LE PERREUX SUR MARNE
Tél. 01 43 24 17 63

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1840€ max. 2520€



Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS

