



AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

Maison - 87 m²

LE PERREUX SUR MARNE

535 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A proximité du centre ville et à 10' à pieds du RER A, Maison de ville de 87 m² (107 m² au sol) comprenant une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine et un WC en rez de chaussée. Au 1er étage: un grand palier, deux chambres, une salle de bains et un WC. Au second étage: un palier et une chambre. Cave en sous-sol. Dépendances. Terrain 306 m². Rue calme et résidentielle.

LE BIEN EN DETAIL

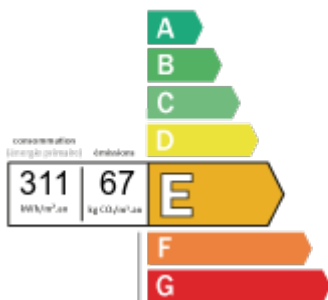
Référence : 1859
Ville : LE PERREUX SUR MARNE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 535 000 €
Surface : 87 m²
Terrain : 300 m²
Nbr d'étage : 2

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Nbr de terrasse : 1



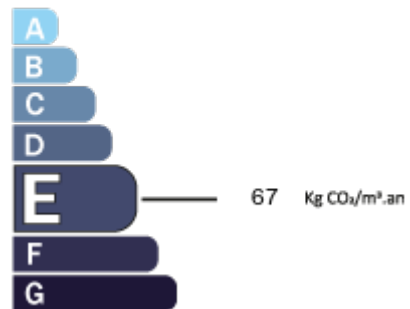
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 2920€ max. 4000€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

254 Ter avenue Pierre Brossolette
94170 - LE PERREUX SUR MARNE
Tél. 01 43 24 17 63