



AGENCE REGNIER

Fondée en 1920

Appartement - 66.07 m²

LE PERREUX SUR MARNE

HAI

Prix : 299 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 284 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Proximité centre ville. Rue d'Avron. Appartement de 3 pièces principales comportant: Une entrée avec placard, un beau séjour avec balcon exposé à l'Ouest, une cuisine, 2 chambres exposées à l'Est sur jardin, une salle de bains et un WC séparé. Cave et box en sous-sol. Chauffage individuel gaz.

LE BIEN EN DETAIL

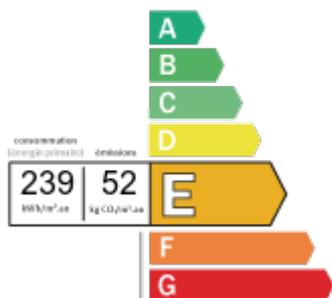
Référence : 1861
Ville : LE PERREUX SUR MARNE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 299 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 14
Charges annuelles : 2 935 €
Surface : 66.07 m²
Etage du bien : 1
Nbr d'étage : 4
Charges : 2 935 €

Nbr de pièces : 3
Nbr SDB : 1
Nbr de balcon : 1

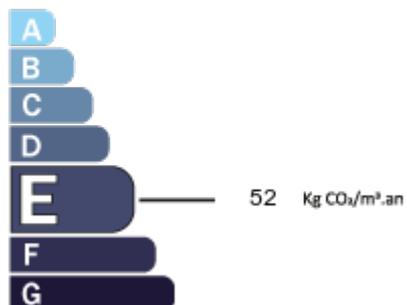


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1440€ max. 1990€

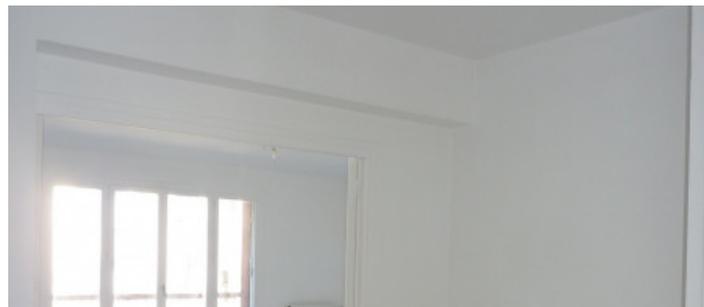


Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

254 Ter avenue Pierre Brossolette
94170 - LE PERREUX SUR MARNE
Tél. 01 43 24 17 63