



AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

Appartement - 83.64 m²
VILLIERS SUR MARNE

274 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Environnement résidentiel. Dans une résidence très bien entretenue avec jardin. Appartement de 4/5 pièces de 84 m², clair et très bien exposé, comportant: Une entrée, un grand séjour avec balcon, 3 chambres, une cuisine, une salle de bains, un WC séparé, penderies et placards. 1 Box et 2 caves. Chauffage et Eau chaude collectifs (compris dans les charges).

LE BIEN EN DETAIL

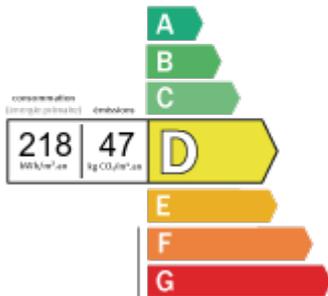
Référence : 1863
Ville : VILLIERS SUR MARNE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 274 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 25
Charges annuelles : 3 702 €
Surface : 83.64 m²
Année de construction : 1960
Exposition : Sud Ouest
Etage du bien : RDC
Nbr d'étage : 4
Charges : 3 702 €

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Nbr de balcon : 1
parking : 1

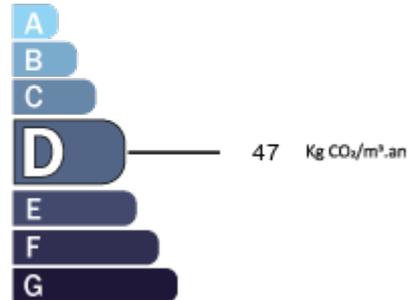


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1440€ max. 2010€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

254 Ter avenue Pierre Brossolette
94170 - LE PERREUX SUR MARNE
Tél. 01 43 24 17 63