



AGENCE REGNIER

Fondée en 1920

Maison - 140 m²

LE PERREUX SUR MARNE

1 100 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

RARE au Perreux sur Marne. CENTRE VILLE. Dans une voie privée, au calme. Villa meulière de 6/7 pièces principales comprenant: Entrée, salon, salle à manger, cuisine, trois grandes chambres (14, 16 et 31 m²), bureau, dressing, salle de bains, salle d'eau. Garage indépendant sur la voie privée et abris voitures sur le terrain. Terrain 497 m² sans vis à vis. Sous-sol total. Propriété bien entretenue en bon état.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1870
Ville : LE PERREUX SUR MARNE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 1 100 000 €
Surface : 140 m²
Terrain : 497 m²
Nbr d'étage : 2

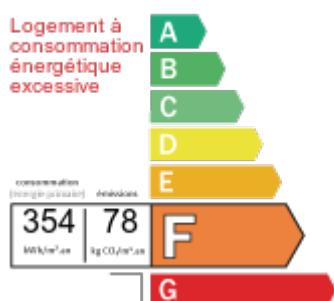
Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

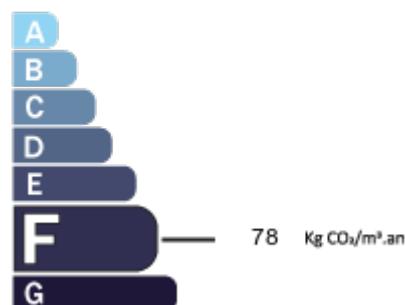
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 4000€ max. 5400€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE REGNIER

Fondée en 1920

254 Ter avenue Pierre Brossolette
94170 - LE PERREUX SUR MARNE
Tél. 01 43 24 17 63