



AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

Appartement - 40.17 m²

LE PERREUX SUR MARNE

Loyer : 955 € Charges Comprises par mois (90 € de provision sur charges)

Dépôt de garantie : 865 €

Charges : 90 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation
annuelle)

dont 120 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

A 400 m du centre ville. Au premier étage, avec ascenseur, d'une résidence de bon standing. Au calme. Appartement de 2 pièces comportant: une entrée avec rangements, un séjour avec cuisine américaine, dégagement, une chambre avec placard, salle de bains, WC séparé. Terrasse. Cave en sous-sol. Parking extérieur. Parfait état.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 0168-1
Ville : LE PERREUX SUR MARNE
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 955 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 24
Charges annuelles : 1 080 €
Surface : 40.17 m²
Charges : 90 €

Nbr de pièces : 2



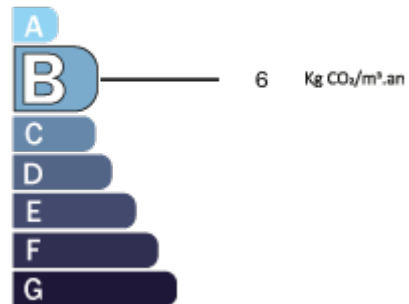
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 710€ max. 1020€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

254 Ter avenue Pierre Brossolette
94170 - LE PERREUX SUR MARNE
Tél. 01 43 24 17 63