



AGENCE REGNIER

Fondée en 1920

Appartement - 54.23 m²

BRY SUR MARNE

305 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

RARE A 7' du RER A Bry sur Marne. Bel appartement de 2 pièces d'une superficie de 54 m², divisé en entrée, un beau séjour sur jardin, une chambre, une cuisine meublée, salle d'eau et WC séparé. Grande penderie et placard. Terrasse et jardin. Cave.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1873
Ville : BRY SUR MARNE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 305 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 21
Charges annuelles : 1 161 €
Surface : 54.23 m²
Terrain : 80 m²
Année de construction : 1982
Etage du bien : RDC
Nbr d'étage : 3
Charges : 1 161 €

Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Nbr SE : 1
Nbr de terrasse : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

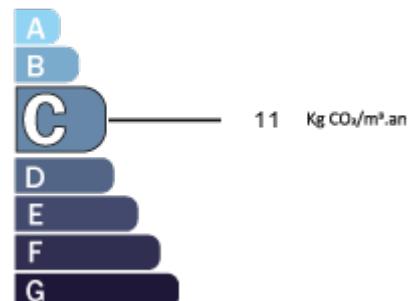
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1490€ max. 2050€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE REGNIER

Fondée en 1920

254 Ter avenue Pierre Brossolette
94170 - LE PERREUX SUR MARNE
Tél. 01 43 24 17 63