

AGENCE REGNIER

Fondée en 1920

Maison - 120 m²

LE PERREUX SUR MARNE

HAI

Prix : 627 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 600 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Entre le Centre Ville et le RER A. Maison bien implantée sur un terrain de 454 m², comportant un rez de chaussée de 90 m² divisé en entrée, WC, grande cuisine, séjour avec terrasse, 2 chambres, salle de bains, dressing et placards; ainsi qu'un rez de jardin divisé en une chambre, salle de bains. Garage, buanderie, chaufferie. Vue dégagée sur la vallée. Maison bien entretenue, à mettre au goût du jour.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1881
Ville : LE PERREUX SUR MARNE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 627 000 €
Surface : 120 m²
Terrain : 454 m²
Année de construction : 1968

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 2



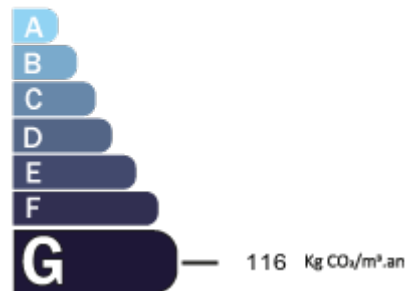
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 4510€ max. 6150€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE REGNIER
Fondée en 1920

254 Ter avenue Pierre Brossolette
94170 - LE PERREUX SUR MARNE
Tél. 01 43 24 17 63